

DALMA MALL BRANCH



Date 08/10/2024 التاريخ

EMIRATES NBD

FOUR HUNDRED TWENTY (اربع مائے بیس)

THOUSAND ONLY.

AED 420,000/- درهم

IBAN: AE22 0260 0010 1563 6527 601

Please do not write below this line

التوقيع

يرجى عدم الكتابة تحت هذا الخط

0000301:50 26 10 1031: 56 36 5 2760 1



Branch		الفرع	Date	14-Oct-24	التاريخ
We return herewith			نعيد إليكم		
Cheque Number	30		الشيك رقم		
Amount	420,000.00		المبلغ		
Drawn on			والمسحوب على		
Dated	08-Oct-24		التاريخ		
Unpaid for the reason No.	17		غير مدفوع وذلك للسبب رقم		
1. Refer to drawer		١. راجعوا الساحب	2. Not arranged for		٢. لم يعمل له ترتيب
3. Exceeds arrangement		٣. يزيد عن التسهيلات الممنوحة	4. Account closed		٤. الحساب مغلق
5. Payment stopped by drawer		٥. تم إيقاف الدفع من قبل الساحب	6. Drawer's signature differs		٦. توقيع الساحب مختلف
7. Drawer's signature required		٧. مطلوب توقيع الساحب	8. Cheque post-dated		٨. الشيك بتاريخ لاحق
9. Out of date		٩. انتهت صلاحية تاريخ الشيك	10. Amount in words and figures differs		١٠. المبلغ بالأحرف يختلف عنه بالأرقام
11. Payee's name required		١١. مطلوب اسم المستفيد	12. Bank's clearing stamp required		١٢. مطلوب ختم المقاصة للبنك
13. Cheque not drawn on us		١٣. الشيك غير مسحوب علينا	14. Amount wrongly encoded		١٤. خطأ في ترميز المبلغ
15. Effects not cleared, may be presented again		١٥. مبالغ تحت التحصيل، يمكن إعادة تقديمه	16. Alteration in _____ requires drawer's full signature		١٦. التصليح في _____ يحتاج إلى توقيع كامل من الساحب
17. Other		Insufficient Funds	عدم كفاية الرصيد		
			١٧. أخرى		

Authorised Signatory

SEQ6FR.M0460

المفوض بالتوقيع

02.10

QR Code printed on the cheque is a security feature.
The word Cheque is printed in Thermo Chromic ink.
Tamper evident UV - To verify hold to the light.
Absence of these features could indicate a fraudulent document.

AC 20, 3125250



Payee Details (Mandatory)	تفاصيل المستفيد (اجباري)
Credit Account no رقم حساب المستفيد	
Payee contact no المستفيد	

Do Not Remove This Label



13719402
Backoffice Security Chq Barcode

Signature	
Name	
Staff ID	
Signature	
Date	2023-06-20

2023-06-20

Personal Loan - Primary Borrower

القرض الشخصي - المقترض الرئيسي

Request.No 170353062956

رقم الطلب

Creation Date 26/May/2022 10:25:02 AM

تاريخ إنشاء الطلب

CUSTOMER INFO

معلومات العميل

Name MUHAMMADUMER INAYAT KHAN

الاسم

CIF ID 56365276

رقم تعريف ملف العميل

Mobile 971568552755

رقم الهاتف المتحرك

Email Id UMARINAYAT16@GMAIL.COM

عنوان البريد الإلكتروني

PERSONAL DETAILS

التفاصيل الشخصية

Title MR

اللقب

Full Name MUHAMMADUMER UMER INAYAT KHAN

الاسم

Date of Birth 1/FEB/1994

تاريخ الميلاد

Place of Birth GUJRAT PAK

مكان الميلاد

Nationality PAKISTAN

الجنسية

Number of Dependents

عدد الأشخاص الذين تعولهم

Gender MALE

الجنس

Marital status MARRIED

الحالة الاجتماعية

Mother's Maiden Name

اسم الأم قبل الزواج

UAE Resident Since 05/2020

مقيم في الإمارات منذ

Educational Qualification POST GRADUATION

المؤهلات الدراسية

SMS alert required YES

مطلوب خدمة التبليغ بالرسائل النصية القصيرة؟

Read EIDA NO

تم قراءة بطاقة هوية الإمارات

Category of Customer EIDA REGISTERED/UNDER RENEWAL

فئة العميل

Signature: 
 Name:
 Staff ID:
 Signature:
 Date:
 تم قراءة بطاقة هوية الإمارات

OFFICIAL ADDRESS

العنوان الرسمي

Building Name 210 CHURCHILL TOWER

اسم المبنى

Flat/Unit Number FV TIMING FOR HR 10 TO 4PM

رقم الشقة / الوحدة

Area / Street CHURCHILL TOWER BUSINESS BAY

المنطقة / الشارع

P.O.Box 25203

رقم صندوق البريد

Emirate DUBAI

الإمارة

Telephone Number 45647379

رقم الهاتف

Signature: 
 Name:
 Staff ID:
 Signature:
 Date:
 تم قراءة بطاقة هوية الإمارات

Signature: 
 Name:
 Staff ID:
 Signature:
 Date:
 تم قراءة بطاقة هوية الإمارات

RESIDENCE ADDRESS

عنوان السكن

Building Name	1105	اسم المبنى
Flat/Unit Number	MIRACLZ BY DANUBE	رقم الشقة / الوحدة
Area / Street	MIRACLE GARDEN	المنطقة / الشارع
P.O.Box	25203	رقم صندوق البريد
Emirate	DUBAI	الإمارة
Makani Number		رقم مكاني
Residence Type	RENTED	نوع السكن
Mobile Number	971568552755	الهاتف المحمول
Telephone Number	45647379	هاتف السكن
Email Address	UMARINAYAT16@GMAIL.COM	عنوان البريد الإلكتروني
Preferred Mailing Address	OFFICE	الخطوة البريد المفضل لاستلام المراسلات

HOME COUNTRY ADDRESS

العنوان في الوطن الأصلي

Address	PO TANDA KILLA SOOR SING AREA GUJRAT PAKISTAN	العنوان
Country	PAKISTAN	الدولة
State or City	NOT AVAILABLE105	اسم الولاية أو المدينة
Telephone Number	927886999789	رقم الهاتف

IDENTITY DETAILS

بيانات الهوية الشخصية

DOCUMENT NAME	NUMBER	DATE OF EXPIRY	
Passport	BC2229691	28/JAN/2023	رقم جواز سفر
Emirates ID	784199460709274	28/FEB/2023	رقم بطاقة هوية الإمارات
Visa	20120192164307	13/JAN/2024	رقم التأشيرة
Unified Visa			رقم التأشيرة الموحدة
Khulasat-Al-Qaid			رقم الهوية

EMPLOYMENT DETAILS

بيانات العمل

Employment Status	REGULAR	الحالة الوظيفية
Employer Name	AMGIP IDEA CORP GENERAL TRADING	اسم الموظف
Employee Number		رقم الموظف
Date of Joining	1/SEP/2021	تاريخ الالتحاق بالعمل
Designation	MANAGER	المُنصب

DETAILS OF A FRIEND OR RELATIVE

بيانات أحد الأقارب أو الأصدقاء

Type of Reference	FRIEND	نوع
Full Name	TALHA	الاسم
Contact number	526812210	أرقام الاتصال

INCOME DETAILS

تفاصيل الدخل

Monthly Income	25,000	الدخل الشهري
Other Income	0	مصدر دخل آخر

OTHER LIABILITIES WITH EMIRATES NBD

مطلوبات أخرى لبنك الإمارات دبي الوطني

Sr.#	Type	Account/Loan/Credit Card Number	Installment Amount	Amount/Credit Card Limit	Reduced Limit
------	------	---------------------------------	--------------------	--------------------------	---------------

LOAN DETAILS

تفاصيل القرض

Purpose of Loan	PERSONAL	الغرض من القرض
Required Loan Amount	350,000	مبلغ القرض
Payment Frequency	MONTHLY	نظام الدفع
First Payment Date	06/28/2022	تاريخ استحقاق أول دفعة
Interest Rate Type	FIXED	نوع سعر الفائدة
Interest rate (Introductory Rate for Flexi)	12.24%	سعر الفائدة - الفائدة الأولية لـ Flexi
Flexi Rate = Base Rate + Margin		سعر فائدة Flexi = سعر الأساس + الهامش
Flexi Rate Review Frequency		فترة مراجعة سعر فائدة FLEXI
Tenure (months)	48	مدة القرض
Installment amount	9,258	مبلغ القسط
Processing Fee	1%	رسوم انجاز المعاملة
Credit Life Insurance	0%	رسوم التأمين على الحياة
Early Settlement Fee		رسوم التسوية المبكرة

Signed: _____
 Name: _____
 Staff ID: _____
 Signature: _____
 Date: _____

M. O. _____

OVERDRAFT DETAILS

تفاصيل السحب على المكشوف

Purpose of Overdraft

الغرض من السحب على المكشوف

Overdraft Amount

مبلغ السحب على المكشوف

Repayment

المسداد

Interest Rate

سعر الفائدة

MODE OF REPAYMENT

طريقة السداد

Mode of Repayment

DDA

طريقة السداد

Bank Name

EMIRATES NBD

اسم البنك

Account Number to be Debited

1015636527601

رقم حساب الخصم

DEPOSIT DETAILS (APPLICABLE FOR LOAN AGAINST DEPOSIT): Other

تفاصيل الوديعة تنطبق على قرض مقابل وديعة

Other

Signature: 
Name: 
Staff ID: 
Date: 



EXISTING LOAN WITH EMIRATES NBD

القروض الحالية مع بنك الامارات دبي الوطني

Agreement ID	EMI	Interest Rate	Loan Start Date	Outstanding Interest	Outstanding Principal	Product Name	Product Number	Scheme Name	Tenure
--------------	-----	---------------	-----------------	----------------------	-----------------------	--------------	----------------	-------------	--------

RELATIONSHIP WITH OTHER BANKS

العلاقة مع البنوك الأخرى

Sr.#	Bank Name	Product Type	Product Number	Year Held	Installment Amount	Total Outstanding/Limit	Tenure
------	-----------	--------------	----------------	-----------	--------------------	-------------------------	--------

Signature: _____
Name: _____
Staff ID: _____
Signature: _____
Date: _____

M. O. Al...

PERSONAL LOAN AGREEMENT

أحكام وشروط اتفاقية القرض الشخصي

This Loan Agreement ("Agreement") is made on this day

26/5/2022 - 11:10 AM

أنه في يوم الموافق

Between:

حرر هذا العقد فيما بين كل من :

First:

EMIRATES NBD BANK PJSC

أولاً:

Branch, with its address at

MESALES BRANCH

فرع
عنوانه:

referred to hereinafter as the 'Bank'

ويشار إليه فيما بعد بـ 'البنك'.

Second: (Borrower)

MUHAMMADUMER UMER INAYAT KHAN

ثانياً: المقترض

With his/her address at

FV TIMING FOR HR 10 TO 4PM 210
CHURCHILL TOWER CHURCHILL TOWER
BUSINESS BAY DUBAI

عنوانه:

Referred to hereinafter as the 'Borrower'

ويشار إليه فيما بعد بـ 'المقترض'.

whereas the Borrower has applied to obtain a Personal Loan from the Bank

300,000

حيث تقدم المقترض بطلب إلى البنك للحصول على قرض شخصي

And Whereas the Bank has agreed to grant the Borrower a Loan in accordance with the terms and conditions stipulated in this Agreement referred to hereinafter as the 'Loan'.

350,000

وحيث أن البنك وافق على منح المقترض قرضاً وفق الشروط والأحكام المنصوص عليها في هذا العقد، ويشار إليه فيما بعد بـ 'القرض'.

The two parties have agreed as follows

فقد اتفق الطرفان على ما يلي:

Loan Details:

تفاصيل القرض

Loan Amount ("Required Loan Amount") or Sanctioned Loan Amount, whichever is lower (hereinafter called as "Loan")

300,000

350,000

يبلغ أصل مبلغ القرض الممنوح من قبل البنك ("مبلغ القرض المطلوب") أو مبلغ القرض الموافق عليه، أيهما أقل، (يشار إليه لاحقاً بـ 'القرض')

Fixed rate which is (% per annum)

12.24%

قيمة الفائدة السعر الثابت البالغة نسبته % سنوياً

Payment of the Loan and Interests

The Borrower undertakes to pay the principal amount of the Loan and the interests as per the loan details mentioned hereinabove.

سداد القروض والفوائد
يتعهد المقترض بهدء أصل القرض والفائدة وفقاً لتفاصيل القرض المشار إليها أعلاه.

Signature
Date

M. Khan

#1 The monthly installment amount may vary for Variable interest rate in case the base rate is revised.

The first installment shall be due on

28/JUN/2022

يستحق سداد القسط الأول بتاريخ

and the last installment shall be due on

28/MAY/2026

ويستحق سداد القسط الأخير بتاريخ

As per the repayment schedule attached to the welcome letter/e-mail to be sent by the Bank. The installment amount and the due dates may vary in case Borrower defaults or the Borrower requests for deferred payment or the Borrower opts for Variable rate or in the reasonable opinion of the Bank it is required to be adjusted.

#1 قد تختلف قيمة مبلغ القسط الشهري وفقاً لتفاوت أسعار الفائدة في حال إجراء تعديل على سعر الأساس.

وفقاً لجدول السداد المرفق بالخطاب/رسالة البريد الإلكتروني الترحيبية التي سيتم إرسالها من قبل البنك. وقد تختلف قيمة مبلغ القسط وتواريخ الاستحقاق في حال تعثر المقترض أو في حال طلب المقترض لتأجيل القسط أو اختار الحصول على سعر فائدة متغير، أو وفقاً لرأي البنك المعقول، كان من المطلوب تعديله.

#2 The Borrower agrees that the Loan Amount sanctioned by the Bank can be equal or up to twenty percent (20%) lower than the Required Loan Amount ("Sanctioned Loan Amount"). In case the Sanctioned Loan Amount is lower than the Required Loan Amount, the Borrower agree to avail the Sanctioned Loan Amount and the Borrower will not contest or reject the Sanctioned Loan Amount.

#2 يوافق المقترض على أن مبلغ القرض الموافق عليه من قبل البنك قد يكون مساوياً أو أقل بنسبة تصل حتى عشرين بالمائة (20%) من مبلغ القرض المطلوب 'مبلغ القرض الموافق عليه'. في حال كان مبلغ القرض الموافق عليه أقل من مبلغ القرض المطلوب، يوافق المقترض على استخدام مبلغ القرض الموافق عليه ولن يعترض أو يرفض مبلغ القرض الموافق عليه.

Subject to signing of declaration / undertaking to obtain and disclose information , the Borrower hereby authorizes the Bank to obtain or disclose any credit or financial information concerning the Borrower's and the authorized signatory(ies)'s , for the purpose of this digital loan application, financial , credit or legal status from any government or semi government authority, credit bureau, or any company or organization whether inside or outside the United Arab Emirates which maintains or is supposed to maintain any credit , financial , or legal information concerning the Borrower or its authorized signatory(ies).

مع مراعاة توقيع إقرار/تعهد بالحصول على والإفصاح عن المعلومات، يفوض المقترض البنك بموجبه بالحصول على أو الإفصاح عن أي معلومات ائتمانية أو مالية تتعلق بالمقترض والمفوض/المفوضين بالتوقيع من قبل المقترض، لغرض طلب القرض الرقمي أو وضعه المالي أو الائتماني أو القانوني من أي سلطة حكومية أو شبه حكومية أو مكتب ائتمان أو أي شركة أو مؤسسة سواء داخل أو خارج دولة الإمارات العربية المتحدة والتي تحتفظ أو يفترض أنها تحتفظ بأي معلومات ائتمانية أو مالية أو قانونية فيما يتعلق بالمقترض أو المفوض/المفوضين بالتوقيع من قبل المقترض.

The Customer is enclosing a cheque for the value of the of the Customer's liability which is in accordance with the laws and regulations as applicable from time to time. Where applicable by law, Central Bank and Bank guidelines, the Borrower hereby authorizes the Bank to insert the date and/or present the Cheque for payment on its due date if the Borrower defaults in repayment of any and all amounts due to the Bank on the captioned account.

يرفق العميل شيك بقيمة إلزامات العميل وفقاً للقوانين و اللوائح المعمول بها من وقت لآخر . يخول المقترض بموجب بنك الإمارات دبي الوطني (ش.م.ع.) بوضع التاريخ , و/أو تقديم الشيك للدفع في تاريخ استحقاقه في حال تخلف المقترض عن دفع أي وكل المبالغ المستحقة للبنك على رقم الحساب المبين وذلك في حدود المسموح به وفقاً للقوانين المعمول بها و تعليمات المصرف المركزي وتوجيهات البنك .

On repayment in full of any and all amounts due on the captioned account, the Bank is authorized to destroy the cheque.

عند تسديد أي أو كافة المبالغ المستحقة على رقم الحساب المبين بالكامل يحق لبنك الإمارات دبي الوطني (ش.م.ع.) إتلاف الشيك

The Borrower understand that the Bank reserves the right to decline the loan application without the obligation of giving any reason.

يدرك المقترض بأن البنك يحتفظ بالحق في رفض طلب القرض دون التزام بإبداء أي سبب.

Other Terms and Conditions:

الشروط والأحكام

Article (1) Disbursement of the Loan

The principal Loan shall be credited to the account of the Borrower upon the completion of all the securities contained in Article (2) of this Agreement.

المادة (١) سحب القرض
يتم إيداع المبلغ الأصلي للقرض في حساب المقترض بعد استكمال جميع الضمانات المبينة في المادة رقم (2) من هذه الاتفاقية.

Article (2) Securities and Documentation

As a guarantee and security to pay the Loan, interests, commissions, fees, and any other amounts become due under this Agreement, the Borrower commits and undertakes as follows:

المادة (٢) الضمانات والوثائق
ضماناً وتأميناً لسداد القرض والفوائد والعمولات والرسوم وأية مبالغ أخرى قد تستحق بموجب هذه الاتفاقية، يلتزم المقترض ويتعهد بما يلي

م. حسن

1. Provide the bank with a letter from the Borrower's employer pursuant to which the employer undertakes to transfer his monthly salary and the end of service benefits to the bank throughout the loan period.

2. In the event the Loan is granted against personal guarantee, the Borrower undertakes to provide the Bank with the Personal Guarantee Form approved by the Bank and signed by the guarantor(s).

Article (3) Interests, Commissions, and Fees

1. All charges, commissions and fees are exclusive of Value Added Tax or any other similar sales tax (VAT). The Borrower hereby agrees to pay an amount in respect of any applicable VAT.

2. The interest shall be calculated on the daily balance of the drawn and unpaid amounts of the Loan from the date of withdrawal based on actual number of days lapsed and a 365 day year, to be added to the Loan balance and paid with the monthly installments

3. The Bank will charge the commissions, fees, and expenses incurred on the Loan as per the instructions of the Central Bank of the United Arab Emirates (UAE) as may be amended from time to time.

4. The Bank reserves the right to amend the repayment and/or the number of installments and/or the amount of each installment in the event of the interest rate variation or at any time at the sole and absolute discretion of the Bank and without prior consent of the Borrower. The Borrower hereby undertakes to repay the revised installments as advised by the Bank. The Borrower acknowledges that any unpaid interest, charges, fees and/or principal amount as on the last installment due date will be paid together with the final installment payment of the loan.

5. The Bank shall have the right from time to time at its own discretion, and in light of market prevailing interest rate, to amend the interest rate upon notifying the Borrower about the same in writing. The amended interest rate shall be effective on the thirtieth day from the date of notice without the need to obtain the approval of the Borrower.

Article (4) Events of Default

The Loan elapses and all the installments, interests and any other fees and expenses become due and payable immediately without having to give any notification or any court ruling and without prejudice to any other rights of the Bank according to this Agreement or in accordance with the law in the event of occurrence of any of the listed below events:

1. If the Borrower is terminated / resigned from current employment for any reason.

2. If the monthly salary of the borrower or any part of there of transferred to any other body without the prior written approval of the Bank.

3. If the Borrower violated any of its undertaking or obligations arising from this Agreement.

4. If the Borrower failed to pay three consecutive installment or six nonconsecutive installments of the monthly installments without approval of the Bank.

5. If, at any time, the information or documents submitted by the Borrower to the Bank are incorrect or any of acknowledgment or undertaking submitted by him or provided for in this Agreement is invalid.

1. تزويد البنك برسالة من صاحب العمل الذي يعمل لديه المقترض يتعهد صاحب العمل بموجبها بتحويل راتبه الشهري ومستحقات نهاية الخدمة الخاصة بالمقترض إلى البنك طيلة فترة سريان التسهيلات

2. في حالة منح التسهيلات مقابل كفالة شخصية، يلتزم المقترض بموافقة البنك بنموذج الكفالة الشخصية المعتمد لدى البنك موقعا من الكفيل/الكفلاء

المادة (3): الفوائد والعمولات والرسوم

كافة الرسوم، العمولات والأتعاب مستثناة من ضريبة القيمة المضافة أو أي ضريبة مبيعات أخرى مماثلة. يوافق المقترض بموجبه على أن يسدد مبلغ ما بخصوص أي ضريبة قيمة مضافة معمول بها.

2. تحتسب الفائدة على معدل الرصيد اليومي للمبالغ المسحوبة وغير المسددة من القرض من تاريخ سحبها على أساس عدد الأيام الفعلية المنقضية وعلى أساس أن السنة 365 يوما، وتضاف إلى رصيد القرض بحيث تسدد ضمن الأقساط الشهرية

3. يستوفي البنك العمولات والرسوم المترتبة على القرض حسب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وفق ما يتم تعديلها من وقت لآخر

4. يحتفظ البنك بحقه في تعديل السداد و / أو عدد الأقساط و / أو مبلغ كل قسط في حال اختلاف سعر الفائدة أو في أي وقت وفقا للتقدير المطلق والفردى للبنك دون الحصول على موافقة مسبقة من المقترض. كما يتعهد المقترض بموجبه بسداد الأقساط المعجلة كما يفيد البنك. كما يقر المقترض بأن أي فائدة أو رسوم، أو تكاليف غير مسددة و / أو المبلغ الأصلي كما في تاريخ استحقاق الدفعة الأخيرة سيتم دفعها إلى جانب القسط الأخير من القرض

5. يحق للبنك من وقت لآخر ووفقا لتقديره الفردي، وفي ضوء سعر الفائدة السائد في السوق، تعديل سعر الفائدة عند إشعار المقترض بذلك خطيا. يكون سعر الفائدة المعدل ساري المفعول في اليوم الثلاثين من تاريخ الإشعار دون الحاجة للحصول على موافقة من المقترض

المادة (4) حالات الإخلال

يسقط أجل القرض وتصبح جميع الأقساط والفوائد وأية رسوم ومصروفات أخرى مستحقة وواجبة السداد فوراً دون الحاجة إلى الإخطار أو أي حكم قضائي ودون الإخلال بأية حقوق أخرى للبنك وفقاً لهذا العقد أو وفقاً للقانون في حالة وقوع أي من الحالات المذكورة أدناه:

1. إذا تم إنهاء عمل المقترض أو قدم استقالته من عمله الحالي لأي سبب

2. إذا تم تحويل الراتب الشهري للمقترض أو أي جزء منه إلى أية جهة أخرى بدون موافقة خطية مسبقة من البنك

3. إذا أخل المقترض بأي من تعهداته أو لزاماته الناشئة عن هذا العقد.

4. إذا تخلف المقترض عن سداد ثلاثة أقساط متتالية أو ستة أقساط غير متتالية من الأقساط الشهرية بدون موافقة البنك.

5. إذا تبين في أي وقت من الأوقات عدم صحة البيانات أو المستندات التي قدمها المقترض إلى البنك أو عدم صحة أي إقرار أو تعهد مقدم منه أو منصوص عليه في هذا العقد.

6. If the Bank noticed that there are grounds which could lead to the inability of the Borrowers and/or any of his guarantors, as permissible under Central Bank's prevailing regulations, to fulfill his obligations towards the Bank

7. The death of the Borrower or his leaving the country permanently.

Article (5) General Provisions

1. All accounts of any kind or name currently opened or will be opened in the future in whatever currency in the name of the Borrower with the bank or any of its branches shall be securing each other and the Bank may set off any amounts due to the Bank from the Borrower from any funds pertain to the Borrower with the Bank or any of its branches.

2. If any amount falls due in a nonbusiness day, the payment shall be made on the following business day. The business day means any day in which banks operating in the UNITED ARAB EMIRATES (UAE) are open for dealing.

3. The Bank's books and records shall be final and conclusive evidence in all matters relating to the Borrower's indebtedness unless proved otherwise according to the applicable laws.

4. Without prejudice to the applicable laws, the non-exercise of the Bank of any of its rights or delay in the exercise shall not detract it from this right, nor considered as a waiver from realizations of the terms and conditions set out in this Agreement.

5. The Bank shall have the right to delegate advocates and collection agents (inside the UAE or abroad) to follow up the collection of any amounts due to the Bank from the Borrower. The Borrower authorizes the Bank to provide them with any information or documents relating to the accounts of the Borrower. The advocates and collection agents shall have the right to take any appropriate action on behalf of the Bank for the purpose of carrying out their mission which includes contacting the Borrower.

6. In the event the Loan is granted to more than one Borrower, the borrowers shall be jointly and severally responsible for the payment of all obligations under the Loan. The Bank shall have the right, at its absolute discretion, to claim from any of them singly or jointly as it deems appropriate.

7. The Borrower may not assign or transfer to third parties any of his rights or obligations under this Agreement without obtaining the prior written consent of the Bank. The Borrower agrees that the Bank shall have the absolute right to assign or transfer any of its rights under this agreement in addition to mortgages, guarantees, or any other securities to any authority without having to obtain the Borrower consent on such assignment or transfer

8. The Borrower confirms that the information provided to the Bank in this digital application and in all documents submitted to the Bank in support of the Borrower's application is true and correct and constitute an integral part of this Agreement.

9. The Borrower must check the online statement carefully and notify the Bank of any errors within one month of the relevant transaction date. If the Borrower do not notify the Bank of any error within such period, the statement shall be deemed to be conclusive evidence and the Borrower waive any right they have to contest it.

6. إذا رأى البنك أن هناك من الأسباب ما قد يؤدي إلى عدم تمكن المقترض و/أو أي من كفلائه المعيّنين وفق ما تسمح به تعليمات المصرف المركزي من الوفاء بالتزاماته تجاه البنك.

7. وفاة المقترض أو مغادرته الدولة بشكل نهائي

المادة (5) أحكام عامة

1. جميع الحسابات من أي نوع أو أي مسمى ومهما كانت عملتها المفتوحة حالياً أو التي تفتح مستقبلاً بإسم المقترض لدى البنك أو أي من فروعها تعتبر ضامنة بعضها البعض ويجوز للبنك إجراء المقاصة بين أية مبالغ قد تكون مستحقة للبنك على المقترض وأي أموال تكون للمقترض لدى البنك وأي فرع من فروعها.

2. إذا استحق أي مبلغ في يوم ليس من أيام العمل يتم الدفع في يوم العمل التالي. ويقصد بيوم العمل أي يوم تكون فيه البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة مفتوحة للتعامل.

3. تكون دفاتر البنك وسجلاته حجة نهائية وقاطعة في كل ما يتعلق بالتزامات المقترض ما لم يتم إثبات العكس وفق القوانين المطبقة.

4. مع مراعاة القوانين المطبقة، لا يؤدي عدم ممارسة البنك لأي حق من حقوقه أو التأخر فيه ممارسته إلى الإلتفاف من هذا الحق ولا يعد تنازلاً منه عن أعمال الشروط والأحكام الواردة في هذا العقد

5. يحق للبنك تفويض المحامين ووكلاء التحصيل سواء داخل أو خارج الدولة لمتابعة تحصيل أية مبالغ مستحقة للبنك في مواجهة المقترض. ويفوض المقترض البنك بتزويدهم بأية معلومات أو مستندات تتعلق بحسابات المقترض. ويحق للمحامين ووكلاء التحصيل إتخاذ أية إجراءات مناسبة نيابة عن البنك للقيام بمهمتهم بما في ذلك الإتصال بالمقترض.

6. في حالة منح القرض لأكثر من مقترض، يكون المقترضون مسؤولين بالتكافل والتضامن عن سداد جميع الإلتزامات المترتبة على القرض، ويحق للبنك وحسب تقديره المطلق مطالبة أي منهم منفرداً أو مطالبته مجتمعين وفق ما يراه مناسباً.

7. لا يحق للمقترض أن يتنازل عن أو يحيل للغير أي من حقوقه أو الإلتزاماته بموجب هذه الاتفاقية دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من البنك. ويوافق المقترض على أن البنك مطلق الحق في التنازل عن أو تحويل أي من حقوق البنك بموجب هذه الاتفاقية بالإضافة إلى الرهونات والكفالات وأية تأمينات أخرى إلى أية جهة دون الحاجة لموافقة المقترض على التحويل أو التنازل.

8. يؤكد المقترض بأن المعلومات المقدمة للبنك في هذا الطلب الرقمي وكل المستندات والوثائق المقدمة للبنك لدعم طلب المقترض للقرض صحيحة وكاملة من هذه الاتفاقية.

9. على المقترض مراجعة كشف الحساب الإلكتروني بعناية وإخطار البنك في حال وجود خطأ خلال فترة شهر واحد من تاريخ المعاملة المعنية. في حال عدم قيام المقترض بإخطار البنك بوجود أي خطأ خلال تلك الفترة، وسيتنازل المقترض عن أي حق يكون له في الاعتراض عليه.

م. حسن

Article (6) Life Insurance

1. The Borrower agrees that the Bank will obtain, but not obliged to do so, a life insurance policy and disability insurance in accordance with the terms of life insurance and disability insurance program as amended or cancelled as per the Bank absolute discretion from time to time. The proceeds of such policy shall be used only to settle the Loan and the remaining Loan amount, if any, in addition to the interests and any other residual due shall be paid by the Borrower or his heir, as the case may be. The Borrower undertakes to pay the insurance premium monthly on the Loan installment due date unless the Borrower wishes to pay the insurance expenses fully in advance. The Borrower relieves the Bank from any liability in the event of the inability of the Bank for any reason to insure the Loan or obtain life insurance policy of the Borrower.

2. If the Bank accepts the Borrower's facility application, the Borrower authorizes it to debit the Bank account number **1015636527601** for recovering the premium charges towards credit life insurance policy.

Article (7) Applicable law and competent courts

1. Indemnity: Borrower shall indemnify the Bank for any loss, damage, liability, costs, claim, including legal expenses which the bank may incur as a result of extending the facility to the Borrower or for any breach of the terms of this agreement.

2. Liability: The liability of the borrower towards the Bank shall not be limited and shall extend to the extent of loss, damage incurred by the Bank.

This Agreement is subject to and shall be construed pursuant to the applicable laws of the United Arab Emirates and the applicable law of the Emirate in which the Loan account is opened as the case may be. In the event of any dispute arising in relation to this agreement, the courts of the Emirate in which the Loan account is opened shall have jurisdiction provided that the Bank may, if it deems appropriate, bring proceedings in any other jurisdiction, inside or outside the United Arab Emirates.

Article (8) Notices and Correspondences

All notices and correspondences between the parties to this agreement shall deem valid and binding when in writing and addressed to the addresses mentioned at the beginning of this agreement and by registered mail or hand delivery with acknowledgment of receipt unless any of the two parties notify the other party in writing about the change of address.

Article (9) Validity of the Agreement

This agreement shall be valid, executed with all its terms and conditions, and binding among the parties and their successors from date of signing and remain valid till the payment of all the Borrowers liabilities towards the Bank.

المادة (6) التأمين على الحياة

1. يوافق المقترض على قيام البنك، دون أن يكون ملزماً بذلك، بالحصول على وثيقة تأمين على حياة المقترض وضد العجز وذلك وفق الشروط المتعلقة ببرنامج التأمين على الحياة والتأمين ضد العجز كما يتم تعديلها أو إلغاؤها من وقت لآخر حسب تقدير البنك المطلق. ويتم استخدام عوائد هذه الوثيقة فقط لسداد القرض على أن يتم سداد باقي القرض إن وجد والفوائد وأية مبالغ مستحقة أخرى من المقترض أو ورثته حسب واقع الحال. ويلتزم المقترض بسداد أقساط التأمين شهرياً بتاريخ إستحقاق أقساط القرض ما لم يرغب المقترض بسداد تكاليف التأمين بالكامل مقدماً. يعني المقترض البنك من أي مطالبة في حال عدم تمكن البنك لأي سبب من تأمين التسهيلات أو الحصول على وثيقة تأمين على الحياة للمقترض.

في حال وافق البنك على طلب المقترض للحصول على التسهيلات، يفوض المقترض البنك ليخصم من حسابه رقم **1015636527601** لتحويل الرسوم المحتسبة على وثيقة التأمين على الحياة

المادة (7) القانون الواجب التطبيق والمحكمة المختصة

1. التعويض: يتعين على المقترض تعويض البنك ضد أي خسارة أو ضرر أو مسؤولية أو تكاليف أو مطالبة، بما في ذلك المصاريف القانونية التي قد يتكبدها البنك نتيجة لمنح هذه التسهيلات للمقترض أو لأي إخلال في أحكام هذه الاتفاقية.

2. نطاق المسؤولية: لا تقتصر مسؤولية المقترض تجاه البنك على، ويتم توسيع نطاقها لتشمل الخسارة والضرر المتكبذ من قبل البنك.

يخضع هذا العقد ويفسر وفقاً للقوانين السارية في دولة الإمارات العربية المتحدة والقانون الساري في الإمارة المفتوح فيها حساب القرض حسب واقع الحال. في حالة نشوء أي نزاع يتعلق بهذا العقد، فإن لمحاكم الإمارة المفتوح فيها حساب القرض الاختصاص القضائي للنظر في ذلك النزاع على أنه يجوز للبنك -إذا رأى ذلك مناسباً- أن يقوم باتخاذ إجراءات قانونية أمام أي محاكم أخرى داخل أو خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

المادة (8) الإخطارات والمراسلات

تكون كافة الإخطارات والمراسلات بين طرفي هذا العقد صحيحة وملزمة متى كانت مكتوبة ووجهت إلى العناوين المبينة في صدر هذا العقد بموجب خطابات مسجلة أو بالتسليم باليد مقابل التوقيع بالإستلام ما لم يتم أحد الطرفين بإخطار الطرف الآخر كتابة بتغيير عنوانه.

المادة (9) سريان العقد

يسري هذا العقد وينفذ بكافة شروطه وأحكامه ويكون ملزماً لطرفيه وخلفائهما اعتباراً من تاريخ توقيعه وظل سارياً حتى سداد كامل التزامات المقترض تجاه البنك.



Article (10) Special Terms and Conditions for Electronic Signature

المادة (10) الشروط والأحكام الخاصة بالتوقيع الإلكتروني

#3 These special terms and conditions for Electronic Signature ('Special Terms') apply to the borrower's Electronic Signature (as defined below) in addition to the Emirates NBD Bank PJSC Personal Loan Terms and Conditions ('Loan Terms') and General Terms and Conditions of Accounts and Banking Services ('Account Terms'). Unless otherwise stated where these special terms and conditions are not consistent with the Account Terms, then these special terms and conditions shall apply to the extent of that inconsistency in relation to your use of the borrower's Electronic Signature. Electronic Signature (hereinafter 'E-Signature') shall have the meaning ascribed under Federal Law No. (1) of 2006 On Electronic Commerce and Transactions or its subsequent amendments thereto.

By appending the E-Signature, the Borrower is signing to these special terms and conditions electronically. Borrower's E-Signature represents that the Borrower have carefully read and understood all the terms and conditions and the Borrower provides his consent to be legally bound by these Special Terms, Undertaking to obtain and disclose information about the Borrower, Loan Terms and the Account Terms, if any. The Borrower agrees that Borrower's E-Signature is the legal equivalent of Borrower manual or hand-written or wet signature on these Loan Terms and Special Terms.

The Borrower further agrees that the use of a key pad, mouse or other device to select an item, button, icon or similar act/action, or to otherwise provide Emirates NBD Bank PJSC ('Bank'), or in accessing or making any transaction regarding any agreement, acknowledgement, consent, disclosures or conditions, with the Bank or a third party using the Bank system, constitutes the Borrower's signature, acceptance and agreement, as if actually signed by the Borrower with a pen in writing.

The Borrower also agree that no certification authority or other third party verification is necessary to validate the Borrower's E-Signature and that the lack of such certification or third party verification will not in any way affect the enforceability of the Borrower's E-Signature or any resulting contract between Borrower and the Bank.

The Borrower also represent that the Borrower is authorized to enter into these Loan Terms (including the Special Terms) for all persons who own or are authorized to access any of the Borrower's accounts and that such persons will be bound by the terms of these Loan Terms (including Special Terms). The Borrower further agree that each use of the Borrower's E-Signature in obtaining a service from the Bank constitutes the Borrower's agreement to be bound by these Loan Terms (including Special Terms) as they exist on the date of the Borrower's E-Signature.

The Borrower further consent to receive from the Bank exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorisations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by the Bank during the course of the Borrower's relationship with the Bank.

ACKNOWLEDGEMENT AND CONSENT:

I agree to waive my right to a 'cooling off' period of 5 business days, so that my loan can be immediately processed.

I agree to retain the option to return this loan within 7 business days, in case the funds were not utilized by me.

#3 تتطبق هذه الشروط والأحكام الخاصة بالتوقيع الإلكتروني ("الأحكام الخاصة") على توقيع المقرض الإلكتروني (كما هو موضح أدناه) بالإضافة إلى اتفاقية القرض الشخصي ("أحكام القرض") والأحكام والشروط العامة للحسابات والخدمات المصرفية ("أحكام الحساب"). ما لم يرد خلاف ذلك، في حال تعارض هذه الأحكام والشروط مع أحكام القرض أو أحكام الحساب أو أي أحكام أخرى، فإن هذه الأحكام والشروط الخاصة تكون مطبقة إلى حدود عدم التعارض فيما يتعلق باستخدام المقرض للتوقيع الإلكتروني. يكون للتوقيع الإلكتروني (يشار إليه فيما بعد بـ "التوقيع الإلكتروني") المعنى المحدد بموجب القانون الاتحادي رقم (1) لسنة 2006 بشأن المعاملات والتجارة الإلكترونية أو تعديلاته اللاحقة.

بإضافة التوقيع الإلكتروني، فإن المقرض يقوم بالتوقيع على هذه الأحكام والشروط الخاصة إلكترونياً. إن توقيع المقرض الإلكتروني يشير إلى تعهده بأنه قد قرأ وفهم جميع الأحكام والشروط ويوافق على الالتزام بتقديم موافقته على الالتزام قانوناً بالشروط والأحكام الخاصة بموجب هذه الاتفاقية، وكذلك لتقديم تعهده وموافقته للحصول على والكشف عن معلومات بشأنه وفقاً لشروط وأحكام التعهد المرفق. يوافق المقرض بأن يكون توقيع المقرض الإلكتروني معادلاً لتوقيعه اليدوي أو توقيع الخطي على أحكام هذا القرض والشروط الخاصة.

يوافق المقرض كذلك على أن استخدامه للوحة المفاتيح أو الماوس أو أي أداة أخرى مستخدمة لاختيار عنصر ما، أو زر أو رمز أو تصرف/فعل آخر، أو بخلاف ذلك، لتزويد بنك الإمارات دبي الوطني (ش.م.ع.) ("البنك")، أو في الوصول إلى أو إجراء أي معاملة ذات صلة بأي اتفاقية أو إقرار أو موافقة أو إفصاحات أو شروط لدى البنك أو طرف ثالث باستخدام نظام البنك، يعتبر على أنه توقيع أو قبول أو موافقة من طرفه، كما لو أنه موقع بالفعل خطياً من قبل المقرض باستخدام القلم.

يوافق المقرض أيضاً على أنه ليس هناك حاجة للمصادقة أو التحقق من توقيعه من أي جهة تصديق أو أي طرف ثالث لتأكيد صلاحية توقيعه الإلكتروني وبأن عدم وجود مثل هذا التصديق أو التحقق من قبل طرف ثالث لن يؤثر بأي حال من الأحوال على سريان وقابلية تنفيذ توقيع المقرض الإلكتروني أو أي عقد ناتج عنه يتم إبرامه بين المقرض وبين البنك.

يقر المقرض كذلك بأنه مخول لإبرام هذه الاتفاقية بالنسبة لجميع الأشخاص الذين يملكون حق أو مصرح لهم باستخدام أي من حساباته وبأن هؤلاء الأشخاص سيتقيدون بأحكام هذه الاتفاقية. يوافق المقرض أيضاً على أن كل استخدام لتوقيعه الإلكتروني لغرض الحصول على أي خدمة من البنك ستفسر على أنها موافقة منه للتقيد بأحكام وشروط الاتفاقية كما هي موجودة في تاريخ التوقيع الإلكتروني.

يوافق المقرض على أن يستلم من البنك حصرياً عن طريق وسائل الاتصال الإلكترونية جميع الإشعارات والإفصاحات والتفويضات والإقرارات وغيرها من المستندات المطلوبة لتقديمها أو توفيرها للمقرض من قبل البنك طيلة فترة علاقته بالبنك.

الإقرار والموافقة:

أوافق على التنازل عن حقي في فترة "التهدئة" 5 أيام عمل، لذا يمكن إنهاء إجراءات القرض الخاص بي على الفور.

أوافق على الاحتفاظ بالخيار لإعادة هذا القرض خلال 7 أيام عمل، في حال لم يتم استخدام الأموال من قبلي.

I acknowledge receiving a Key Facts Statement (KFS) of this product.

انا اقر انني استلمت لأحة الحقائق الرئيسية (KFS) لهذا المنتج.



I understand and agree that the Bank will determine, using their internal policies and systems, my ability to afford this credit facility, given the information I have provided on my income, financial obligations, personal details, in this application form, bank account statements, etc., and that which the Bank itself obtains from the Al Etihad Credit Bureau (AECB)/ other credit/service providers and/or government agencies.

افهم وأوافق على أن البنك سوف يحدد، باستخدام سياساته وأنظمته الداخلية، قدرتي على تحمل تكاليف هذا التسهيل الائتماني، في ضوء المعلومات التي قدمتها بشأن دخلي والتزاماتي المالية والتفاصيل الشخصية في نموذج الطلب هذا، وكشوف الحساب البنكية، إلخ، والتي يحصل عليه البنك بنفسه من مكتب الاتحاد للمعلومات الائتمانية/ ومزودي المعلومات الائتمانية/ الخدمات الآخرين و/ أو الشركات و/ أو الوكالات الحكومية.

DO NOT E-SIGN UNTIL YOU HAVE READ THE ABOVE STATEMENT

لا تقم بالتوقيع إلكترونياً إلا بعد قيامك بقراءة البيان المبين أعلاه

By clicking on 'I Accept' and by appending your E-Signature below, you confirm that you have read, fully understand and accept all Special Terms including the Account Terms. You understand that your E-Signature will be accepted as the electronic equivalent to a hand-written signature and/ or as an Electronic Signature as may be permitted under/by any applicable law. I confirm that the signature (s) below shall be considered as a specimen signature (s) for all transactions relating to the Account.

بالضغط على كلمة "أوافق" وبإضافة توقيعك الإلكتروني أدناه، فإنك تؤكد على أنك قد قرأت وفهمت تماماً وتقبل بجميع الشروط الخاصة بما في ذلك شروط الحساب. تدرك بأنه سيتم النظر إلى توقيعك الإلكتروني على أنه توقيع إلكتروني يعادل توقيعك الخطي و/أو توقيع إلكتروني كما قد يكون مجازاً ومسموحاً به بموجب أي قانون نافذ. يرجى التأكيد بأن التوقيع (التوقيعات) المبين أدناه سيُعتبر على أنه نموذج توقيع/توقيعات لجميع المعاملات المتعلقة بالحساب.

Customer Signature

دولة الامارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

إقامة
RESIDENCE

استوفيت الرسوم

إقامة جديد



دبي
DUBAI

جهة الاصدار
Place of Issue

مصحف المرافق
Accompanied by

784199460709274

رقم الهوية
ID Number

201/2022/2035466

الملف
File

BC2229691

رقم الجواز
Passport

محمد عمر عنايت خان
MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

الاسم
Name

مدير مبيعات
SALES MANAGER

المهنة
Profession

ايديا كورب للتجارة العامة ش.م.م
IDEACORP GENERAL TRADING L.L.C

الكفيل
Sponsor

2024/01/13

تاريخ الانتهاء
Expiry Date

2022/01/14

تاريخ إصدار الإقامة
Issue Date



التوقيع
Sign

تعتبر الإقامة لاشية اذا تجاوز حاملها الإقامة خارج دولة الامارات مدة ستة اشهر
Residence Permit becomes invalid if bearer resides out of the U.A.E. for more than six months.

UNITED ARAB EMIRATES
FEDERAL AUTHORITY FOR IDENTITY & CITIZENSHIP, CUSTOMS & PORT SECURITY
Resident Identity Card

الإمارات العربية المتحدة
السلطة الاتحادية للهوية والجنسية والجمارك وأمن المنافذ
بطاقة هوية مقيم

01/02

BELEVE IN YOURSELF

Signature / التوقيع

ID Number / رقم الهوية
784-1994-6070927-4

Name: Muhammad Umer Inayat Khan
الإسم: محمد عمر عنايت خان

Date of Birth: 01/02/1994
تاريخ الميلاد:

Nationality: Pakistan
الجنسية: باكستان

Issuing Date / الإصدار
14/01/2022

Expiry Date / الانتهاء
13/01/2024

جنس: ذكر
Sex: M

Bank Use

Card Number / رقم البطاقة
119759342

UAE

المهنة: مدير المبيعات
Occupation: Sales Manager

صاحب العمل: إيديا كورب للتجارة العامة ش.م.م.
Employer: Ideacorp General Trading L.L.C

مكان الإصدار: دبي
Issuing Place: Dubai

2102743596

If you find this card, please return it to the issuing organization or to the nearest police station.
عند العثور على هذه البطاقة الرجاء إرجاعها إلى جهة إصدارها أو إلى أقرب مركز شرطة.

ILARE1197593427784199460709274
9402010M2401139PAK<<<<<<<<<<<<<1
KHAN<<MUHAMMAD<UMER<INAYAT<<<<

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع
Emirates NBD Bank (PJSC)
RBS Credit Card

TRUE COPY OF ORIGINAL

Name: Mohammed Parvez
Staff ID: 40052
Signature: Date: 08/06/2024

M. Parvez



Date :-24/05/2022
Ref: 2022/30239

To,

The Manager
EmiratesNBD
Dubai -UAE

Dear Sir,

This is to certify that Mr Muhammad Umer pakistan National holder of Passport Number BC2229691, currently working with our organization the position of Sales Director Middle East since 01st Sept 2021, his total Remuneration is 25,000 AED including all Allowances.

This letter is issued upon the employee request and it does not constitute a financial guarantee on our part

For Ideacorp General Trading LLC

Bank Use


Naveen Hooda
Operation Manager





Date :-24/05/2022
Ref: 2022/30239

To,
The Manager
EmiratesNBD
Dubai -UAE

Dear Sir,

This is to certify that Mr Muhammad Umer pakistan National holder of Passport Number BC2229691, currently working with our organization the position of Sales Director Middle East since 01st Sept 2021, his total Remuneration is 25,000 AED including all Allowances.

This letter is issued upon the employee request and it does not constitute a financial guarantee on our part

For Ideacorp General Trading LLC

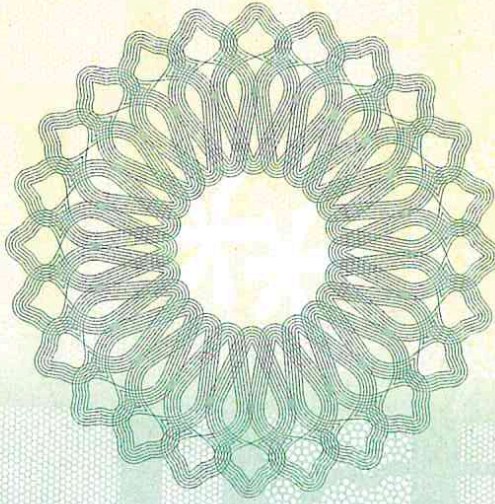
Bank Use


Naveen Hooda
Operation Manager





VISAS/12



دولة الامارات العربية المتحدة
UNITED ARAB EMIRATES

استوفيت الرسوم



إقامة
RESIDENCE

إقامة جديد



دبي
DUBAI

جهة الاصدار
Place of Issue

عدد المرافقين
Accompanied by

محمد عمر عنایت خان
MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

مدير مبيعات
SALES MANAGER

إديا كورب للتجارة العامة ش.م.م.
IDEACORP GENERAL TRADING L.L.C

تاريخ الانتهاء
Expiry Date

2024/01/13

تاريخ إصدار الإقامة
Issue Date

2022/01/14



رقم الهوية
ID Number

784199460709274

الملف
File

201/2022/2035466

رقم الجواز
Passport

BC2229691

الاسم
Name

محمد عمر عنایت خان

المهنة
Profession

مدير مبيعات

الكفيل
Sponsor

إديا كورب للتجارة العامة ش.م.م.

تاريخ إصدار الإقامة
Issue Date

2022/01/14

التوقيع
Sign

تصبح الإقامة لاغية إذا تجاوز حاملها الإقامة خارج دولة الامارات مدة ستة اشهر
Residence Permit becomes invalid if bearer resides out of the U.A.E. for more than six months.

M. Inayat Khan

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF HUMAN RESOURCES
& EMIRATISATION

الإمارات العربية المتحدة
وزارة الموارد البشرية
والتوظيف

الاسم: محمد عمر عنایت خان

Name: MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

Expiry Date تاريخ الانتهاء: 12/01/2024

Work Permit No: 95351677

Personal No: 20001029460272

Profession: مدير المبيعات

Nationality: باكستاني

Establishment: IDEACORP GENERAL TRADING L.L.C

Electronically Printed

مطبوعة إلكترونياً

BELEVE IN YOURSELF

م.ع. عنایت

Bank Use

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع
Emirates NBD Bank (PJSC)
RBS Credit Card

TRUE COPY OF ORIGINAL

Name: Mohammed Pervez

Staff ID: 40032

Signature: Date:

Statement of Account

Account Statement from 25/12/2000 to 25/12/2024

MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

210 CHURCHILL TOWER
FV TIMING FOR HR 10 TO 4PM
CHURCHILL TOWER BUSINESS BAY
25203
Dubai - 25203 - Ph:45647379

Agreement ID / No. 3125250 / P99990231MES12386499

Statement Date: 25/12/2024

Page No: 1 of 3

Branch: MESALES BRANCH
Product: PERSONAL CASH LOAN
Currency : AED
Asset Desc:
Regn. No. :
Disbursal Date: 11/06/2022
Tenure: 49
Frequency: Monthly EMI's
Interest Rate: 12.24
Instl. Period: 28/06/2022 To 28/05/2026

Amt Financed : 350,000.00
Amt Disbursed : 350,000.00
Installment Overdue : 36,930.57
Other Overdues : 0.00
Unadjusted Amt : 0.00
Net Receivable : 36,930.57
Principal Outstanding : 106,535.56/49
Installment Paid : 288,861.43
Principal Paid : 243,464.44
Interest Paid : 45,396.99
Pre-EMI Paid : 0.00
Approved Loan Limit: 350,000.00
Status : ACTIVE

Date	Value Date	Particulars	Credit Amount	Debit Amount	Balance Outstanding
11/06/2022	11/06/2022	Loan Processing Fee (New Loan) -PI- Due (Incl. Tax)		2,500.00	2,500.00 DR
11/06/2022	11/06/2022	Vat Charge- Due (Incl. Tax)		125.00	2,625.00 DR
11/06/2022	11/06/2022	Paid Vide Fund Transfer AED 48,986.19 to Customer		48,986.19	51,611.19 DR
11/06/2022	11/06/2022	Paid Vide Fund Transfer AED 301,013.81 to Customer		301,013.81	352,625.00 DR
11/06/2022	11/06/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 2,625.00	2,625.00		350,000.00 DR
28/06/2022	28/06/2022	Due Instl 1(AED 9258)			
28/06/2022	28/06/2022	Interest Posted- Instl 1		1,995.29	351,995.29 DR
28/06/2022	28/06/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 9,258.00	9,258.00		342,737.29 DR
28/07/2022	28/07/2022	Due Instl 2(AED 9258)			
28/07/2022	28/07/2022	Interest Posted- Instl 2		3,448.03	346,185.32 DR
11/08/2022	11/08/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 9,258.00	9,258.00		336,927.32 DR
29/08/2022	28/08/2022	Due Instl 3(AED 9258)			
29/08/2022	28/08/2022	Interest Posted- Instl 3		3,502.57	340,429.89 DR
29/08/2022	29/08/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 507.81	507.81		339,922.08 DR
30/08/2022	30/08/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 5,405.57	5,405.57		334,516.51 DR
09/09/2022	09/09/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 3,344.62	3,344.62		331,171.89 DR
28/09/2022	28/09/2022	Due Instl 4(AED 9258)			
28/09/2022	28/09/2022	Interest Posted- Instl 4		3,442.74	334,614.63 DR
28/09/2022	28/09/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 299.69	299.69		334,314.94 DR
29/09/2022	29/09/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 8,958.31	8,958.31		325,356.63 DR
28/10/2022	28/10/2022	Due Instl 5(AED 9258)			
28/10/2022	28/10/2022	Interest Posted- Instl 5		3,273.18	328,629.81 DR
28/10/2022	28/10/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 38.00	38.00		328,591.81 DR
10/11/2022	10/11/2022	Cash Rcvd Vide Receipt No.CASHRECTUPLD AED 9,220.00	9,220.00		319,371.81 DR
28/11/2022	28/11/2022	Due Instl 6(AED 9258)			

Statement of Account

Account Statement from 25/12/2000 to 25/12/2024

MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

Agreement ID / No. 3125250 / P99990231MES12386499

Statement Date: 25/12/2024

Page No: 2 of 3

Date	Value Date	Particulars	Credit Amount	Debit Amount	Balance Outstanding
28/11/2022	28/11/2022	Interest Posted- Instl 6		3,320.07	322,691.88 DR
09/12/2022	09/12/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 9,258.00	9,258.00		313,433.88 DR
28/12/2022	28/12/2022	Due Instl 7(AED 9258)			
28/12/2022	28/12/2022	Interest Posted- Instl 7		3,153.23	316,587.11 DR
28/12/2022	28/12/2022	Rcvd Vide Fund Transfer AED 9,258.00	9,258.00		307,329.11 DR
27/01/2023	27/01/2023	Cash Rcvd	9,300.00		298,029.11 DR
28/01/2023	28/01/2023	Due Instl 8(AED 9258)			
28/01/2023	28/01/2023	Interest Posted- Instl 8		3,194.88	301,223.99 DR
28/01/2023	28/01/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 359.09	359.09		300,864.90 DR
23/02/2023	23/02/2023	Prepayment Penatly- Due (Incl. Tax)		1,500.00	302,364.90 DR
23/02/2023	23/02/2023	Vat Charge- Due (Incl. Tax)		75.00	302,439.90 DR
23/02/2023	23/02/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 151,575.00	151,575.00		150,864.90 DR
28/02/2023	28/02/2023	Due Instl 10(AED 4624)			
28/02/2023	28/02/2023	Interest Posted- Instl 10		2,880.34	153,745.24 DR
28/02/2023	28/02/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 3,271.27	3,271.27		150,473.97 DR
01/03/2023	01/03/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 951.64	951.64		149,522.33 DR
28/03/2023	28/03/2023	Due Instl 11(AED 4624)			
28/03/2023	28/03/2023	Interest Posted- Instl 11		1,403.95	150,926.28 DR
28/03/2023	28/03/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 4,624.00	4,624.00		146,302.28 DR
28/04/2023	28/04/2023	Due Instl 12(AED 4624)			
28/04/2023	28/04/2023	Interest Posted- Instl 12		1,520.90	147,823.18 DR
28/04/2023	28/04/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 4,376.90	4,376.90		143,446.28 DR
08/05/2023	08/05/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 247.10	247.10		143,199.18 DR
29/05/2023	28/05/2023	Due Instl 13(AED 4624)			
29/05/2023	28/05/2023	Interest Posted- Instl 13		1,440.62	144,639.80 DR
29/05/2023	29/05/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 4,624.00	4,624.00		140,015.80 DR
28/06/2023	28/06/2023	Due Instl 14(AED 4624)			
28/06/2023	28/06/2023	Interest Posted- Instl 14		1,455.55	141,471.35 DR
28/06/2023	28/06/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 4,624.00	4,624.00		136,847.35 DR
28/07/2023	28/07/2023	Due Instl 15(AED 4624)			
28/07/2023	28/07/2023	Interest Posted- Instl 15		1,376.72	138,224.07 DR
28/07/2023	28/07/2023	Rcvd Vide Fund Transfer AED 793.71	793.71		137,430.36 DR
31/08/2023	28/07/2023	Late Payment Fee- Due (Incl. Tax)		50.00	137,480.36 DR
28/08/2023	28/08/2023	Due Instl 16(AED 4624)			
28/08/2023	28/08/2023	Interest Posted- Instl 16		1,388.86	138,869.22 DR
29/08/2023	29/08/2023	Cash Rcvd Vide Receipt No.CASHRECTUPLD AED 3,830.29	3,830.29		135,038.93 DR
31/08/2023	31/08/2023	Vat On Lpf- Due (Incl. Tax)		2.50	135,041.43 DR
28/09/2023	28/09/2023	Due Instl 17(AED 4624)			
28/09/2023	28/09/2023	Interest Posted- Instl 17		1,355.22	136,396.65 DR
28/10/2023	28/10/2023	Due Instl 18(AED 4624)			
28/10/2023	28/10/2023	Interest Posted- Instl 18		1,278.62	137,675.27 DR
28/11/2023	28/11/2023	Due Instl 19(AED 4624)			
28/11/2023	28/11/2023	Interest Posted- Instl 19		1,286.47	138,961.74 DR

Statement of Account

Account Statement from 25/12/2000 to 25/12/2024

MUHAMMAD UMER INAYAT KHAN

Agreement ID / No. 3125250 / P99990231MES12386499

Statement Date: 25/12/2024

Page No: 3 of 3

Date	Value Date	Particulars	Credit Amount	Debit Amount	Balance Outstanding
28/12/2023	28/12/2023	Due Instl 20(AED 4624)			
28/12/2023	28/12/2023	Interest Posted- Instl 20		1,211.39	140,173.13 DR
24/01/2024	24/01/2024	Payment Rcvd from CDM with ref no. E40113977910 : E401139724247910-1 : 3125250 : AE1019953	23,900.00		116,273.13 DR
29/01/2024	28/01/2024	Due Instl 21(AED 4624)			
29/01/2024	28/01/2024	Interest Posted- Instl 21		1,216.29	117,489.42 DR
28/02/2024	28/02/2024	Due Instl 22(AED 4624)			
28/02/2024	28/02/2024	Interest Posted- Instl 22		1,180.87	118,670.29 DR
28/03/2024	28/03/2024	Due Instl 23(AED 4624)			
28/03/2024	28/03/2024	Interest Posted- Instl 23		1,071.20	119,741.49 DR
05/04/2024	05/04/2024	Payment Rcvd from CDM with ref no. E40121467582 : E401214624967582-1 : 3125250 : AE1442533	8,000.00		111,741.49 DR
05/04/2024	05/04/2024	Payment Rcvd from CDM with ref no. E40121467588 : E401214624967588-1 : 3125250 : AE1443500	5,200.00		106,541.49 DR
29/04/2024	28/04/2024	Due Instl 24(AED 4624)			
29/04/2024	28/04/2024	Interest Posted- Instl 24		1,108.14	107,649.63 DR
29/04/2024	29/04/2024	Rcvd Vide Fund Transfer AED 5.93	5.93		107,643.70 DR
28/05/2024	28/05/2024	Due Instl 25(AED 4624)			
28/05/2024	28/05/2024	Interest Posted- Instl 25		1,037.02	108,680.72 DR
28/06/2024	28/06/2024	Due Instl 26(AED 4624)			
28/06/2024	28/06/2024	Interest Posted- Instl 26		1,034.30	109,715.02 DR
29/07/2024	28/07/2024	Due Instl 27(AED 4624)			
29/07/2024	28/07/2024	Interest Posted- Instl 27		964.83	110,679.85 DR
28/08/2024	28/08/2024	Due Instl 28(AED 4624)			
28/08/2024	28/08/2024	Interest Posted- Instl 28		958.95	111,638.80 DR
28/09/2024	28/09/2024	Due Instl 29(AED 4624)			
28/09/2024	28/09/2024	Interest Posted- Instl 29		920.85	112,559.65 DR
28/10/2024	28/10/2024	Due Instl 30(AED 4624)			
28/10/2024	28/10/2024	Interest Posted- Instl 30		853.89	113,413.54 DR
28/11/2024	28/11/2024	Due Instl 31(AED 4624)			
28/11/2024	28/11/2024	Interest Posted- Instl 31		843.16	114,256.70 DR
TOTAL			293,113.93	407,370.63	

Note: Interest accrual from last billing date is not considered. To get the complete outstanding please refer Termination Simulator.

Please call us, if you come across any discrepancy in this statement.